

**Service des collectivités locales**

Sous-direction de la gestion comptable et financière des collectivités locales

Bureau CL1B « Comptabilités locales »

Décembre 2018

**PLAN COMPTABLE M31 AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2019**

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	CLASSE 1 COMPTES DE CAPITAUX
	<b>10 DOTATIONS, CAPITAL ET RESERVES</b>
	<b>102 Dotations</b>
102	1021 Dotation initiale
102	1022 Complément de dotation
	<b>103 Autres fonds propres - Autres compléments de dotation et dons et legs en capital</b>
	1031 Autres compléments de dotation - État
103	10311 Dotations exceptionnelles de l'État
103	10318 Autres dotations
103	1032 Autres compléments de dotation - Autres collectivités publiques
103	1033 Dons et legs en capital
	<b>106 Réserves</b>
	1067 Excédents d'exploitation affectés à l'investissement
	1068 Autres réserves
	10685 Réserve sur cessions immobilières
	10688 Réserves diverses
	<b>11 REPORT À NOUVEAU (solde créditeur ou débiteur)</b>
	<b>110 Report à nouveau (solde créditeur)</b>
	<b>119 Report à nouveau (solde débiteur)</b>
	<b>12 RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>
	<b>120 Résultat de l'exercice (bénéfice)</b>
	<b>129 Résultat de l'exercice (perte)</b>
	<b>13 SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT</b>
	<b>131 Subventions d'équipement</b>
13 (hors 139)	1311 État
13 (hors 139)	1312 Régions
13 (hors 139)	1313 Départements
13 (hors 139)	1314 Communes
13 (hors 139)	1315 Établissements publics locaux et nationaux
13 (hors 139)	1316 Entreprises publiques
	1317 Entreprises et organismes privés

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
13 (hors 139)	13171 Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) – Collecte directe
13 (hors 139)	13172 PEEC – Autres collecteurs
13 (hors 139)	13178 Autres
	1318 Autres subventions
13 (hors 139)	13181 Union européenne
13 (hors 139)	13188 Autres
	<b>139 Subventions d'investissement inscrites au compte de résultat</b>
	1391 Subventions d'investissement
	13911 État
	13912 Régions
	13913 Départements
	13914 Communes
	13915 Établissements publics locaux et nationaux
	13916 Entreprises publiques
	13917 Entreprises et organismes privés (hors PEEC)
	139171 PEEC - Collecte directe
	139172 PEEC - Autres collecteurs
	139178 Autres
	13918 Autres subventions d'investissement
	139181 Union européenne
	139188 Autres
	<b>15 PROVISIONS</b>
	<b>151 Provisions pour risques</b>
	1511 Provisions pour litiges
	1514 Provisions pour amendes et pénalités
	1515 Provisions pour pertes de change
	1516 Provisions pour pertes sur contrats
	15161 Opérations locatives
	15162 Opérations d'accession à la propriété
	15168 Autres
	1518 Autres provisions pour risques
	<b>152 Provisions pour risques et charges sur emprunts</b>
	<b>153 Provisions pour pensions et obligations similaires</b>
	<b>157 Provisions pour charges à répartir sur plusieurs exercices</b>
	1572 Provisions pour gros entretien
	<b>158 Autres provisions pour charges</b>
	1581 Provisions pour remise en état de biens
	1586 Provisions pour charges sur opérations immobilières
	1588 Autres provisions pour charges

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>16 EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES</b>
	<b>162 Participation des employeurs à l'effort de construction</b>
	1621 Collecte directe
	1628 Autres collecteurs
163	<b>163 Emprunts obligataires</b>
	<b>164 Emprunts auprès des établissements de crédit</b>
164 (hors 1649)	1641 Caisse des dépôts et consignations
164 (hors 1649)	1642 Caisse de garantie du logement locatif social (C.G.L.L.S)
164 (hors 1649)	1647 Prêts de l'ex-caisse des prêts H.L.M
164 (hors 1649)	1648 Autres établissements de crédit
1649	1649 Refinancement de dette
	<b>165 Dépôts et cautionnements reçus</b>
1651	1651 Dépôts de garantie des locataires
1654	1654 Redevances (location-accession)
1658	1658 Autres dépôts
166	<b>166 Participation des salariés aux résultats</b>
	<b>167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières</b>
167	1672 Dettes PPP
167	1673 Avances des organismes sociaux
167	1674 Avances de l'Etat et des collectivités locales
167	1677 Dettes consécutives à la mise en jeu de la garantie des emprunts
	1678 Autres avances
	16781 Organismes collecteurs de la participation des employeurs à l'effort de construction
	16788 Autres
	<b>168 Autres emprunts et dettes assimilées</b>
168 (hors 16883)	1681 Autres emprunts
168 (hors 16883)	1687 Autres dettes
	1688 Intérêts courus
	16881 Intérêts courus non échus
	168811 Opérations locatives
	168812 Opérations d'accession
	168813 Autres intérêts courus non échus sur emprunts en cours d'amortissement
	16882 Intérêts courus capitalisables
	168821 Opérations locatives
	168822 Opérations d'accession
	168823 Autres intérêts courus capitalisables
16883	16883 Intérêts compensateurs
169	<b>169 Primes de remboursement des obligations</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>20 IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>
20	<b>201 Frais d'établissement</b>
20	203 Frais de recherche et de développement
20	<b>205 Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires</b>
20	<b>206 Droit au bail</b>
	<b>208 Autres immobilisations incorporelles</b>
20	2082 Bail emphytéotique
20	2083 Bail à construction
20	2084 Bail à réhabilitation
20	2085 Droit d'usufruit locatif social
20	2088 Immobilisations incorporelles diverses
	<b>21 IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>
	<b>211 Terrains</b>
211	2111 Terrains nus
211	2112 Terrains aménagés
211	2113 Terrains loués
	2115 Terrains bâtis
211	21151 Terrains bâtis des immeubles de rapport
211	21155 Terrains bâtis des bâtiments administratifs
212	<b>212 Agencements et aménagements de terrains</b>
	<b>213 Constructions</b>
21311	2131 Bâtiments
21311	21311 Immeubles de rapport
21311	2131101 Structure
21311	2131102 Menuiseries extérieures
21311	2131103 Chauffage collectif
21311	2131104 Chauffage individuel
21311	2131105 Étanchéité
21311	2131106 Ravalement avec amélioration
21311	2131107 Électricité
21311	2131108 Plomberie / Sanitaire
21311	2131109 Ascenseurs
21311	2131110 Équipements de sécurité
21311	2131111 Aménagements extérieurs
21311	2131112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
21311	2131118 Autres composants
	21315 Bâtiments administratifs
213 (hors 21311)	2131501 Structure

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
213 (hors 21311)	2131502 Menuiseries extérieures
213 (hors 21311)	2131503 Chauffage collectif
213 (hors 21311)	2131504 Chauffage individuel
213 (hors 21311)	2131505 Étanchéité
213 (hors 21311)	2131506 Ravalement avec amélioration
213 (hors 21311)	2131507 Électricité
213 (hors 21311)	2131508 Plomberie / Sanitaire
213 (hors 21311)	2131509 Ascenseurs
213 (hors 21311)	2131510 Équipements de sécurité
213 (hors 21311)	2131511 Aménagements extérieurs
213 (hors 21311)	2131512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
213 (hors 21311)	2131518 Autres composants
	21318 Autres ensembles immobiliers
213 (hors 21311)	2131801 Structure
213 (hors 21311)	2131802 Menuiseries extérieures
213 (hors 21311)	2131803 Chauffage collectif
213 (hors 21311)	2131804 Chauffage individuel
213 (hors 21311)	2131805 Étanchéité
213 (hors 21311)	2131806 Ravalement avec amélioration
213 (hors 21311)	2131807 Électricité
213 (hors 21311)	2131808 Plomberie / Sanitaire
213 (hors 21311)	2131809 Ascenseurs
213 (hors 21311)	2131810 Équipements de sécurité
213 (hors 21311)	2131811 Aménagements extérieurs
213 (hors 21311)	2131812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
213 (hors 21311)	2131818 Autres composants
213 (hors 21311)	2134 Travaux d'amélioration
213 (hors 21311)	2135 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
213 (hors 21311)	2138 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure
	<b>214 Constructions sur sol d'autrui</b>
	2141 Bâtiments sur sol d'autrui
	21411 Immeubles de rapport
21411	2141101 Structure
21411	2141102 Menuiseries extérieures
21411	2141103 Chauffage collectif
21411	2141104 Chauffage individuel
21411	2141105 Étanchéité
21411	2141106 Ravalement avec amélioration
21411	2141107 Électricité
21411	2141108 Plomberie / Sanitaire

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
21411	2141109 Ascenseurs
21411	2141110 Équipements de sécurité
21411	2141111 Aménagements extérieurs
21411	2141112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
21411	2141118 Autres composants
	21415 Bâtiments administratifs
214 (hors 21411)	2141501 Structure
214 (hors 21411)	2141502 Menuiseries extérieures
214 (hors 21411)	2141503 Chauffage collectif
214 (hors 21411)	2141504 Chauffage individuel
214 (hors 21411)	2141505 Étanchéité
214 (hors 21411)	2141506 Ravalement avec amélioration
214 (hors 21411)	2141507 Électricité
214 (hors 21411)	2141508 Plomberie / Sanitaire
214 (hors 21411)	2141509 Ascenseurs
214 (hors 21411)	2141510 Équipements de sécurité
214 (hors 21411)	2141511 Aménagements extérieurs
214 (hors 21411)	2141512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
214 (hors 21411)	2141518 Autres composants
	21418 Autres ensembles immobiliers
214 (hors 21411)	2141801 Structure
214 (hors 21411)	2141802 Menuiseries extérieures
214 (hors 21411)	2141803 Chauffage collectif
214 (hors 21411)	2141804 Chauffage individuel
214 (hors 21411)	2141805 Étanchéité
214 (hors 21411)	2141806 Ravalement avec amélioration
214 (hors 21411)	2141807 Électricité
214 (hors 21411)	2141808 Plomberie / Sanitaire
214 (hors 21411)	2141809 Ascenseurs
214 (hors 21411)	2141810 Équipements de sécurité
214 (hors 21411)	2141811 Aménagements extérieurs
214 (hors 21411)	2141812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
214 (hors 21411)	2141818 Autres composants
214 (hors 21411)	2144 Travaux d'amélioration
214 (hors 21411)	2145 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
214 (hors 21411)	2148 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure
	<b>215 Installations techniques, matériel et outillage</b>
215	2151 Installations complexes
215	2154 Matériel et outillage
	<b>218 Autres immobilisations corporelles</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
218	2181 Installations générales, agencements, aménagements divers
218	2182 Matériel de transport
218	2183 Matériel de bureau et matériel informatique
218	2184 Mobilier
218	2188 Immobilisations corporelles diverses
	<b>22 IMMEUBLES EN LOCATION-VENTE EN LOCATION-ATTRIBUTION OU REÇUS EN AFFECTATION</b>
221	<b>221 Immeubles en location-vente</b>
	<b>222 Immeubles reçus en affectation</b>
	2221 Immeubles reçus en affectation
	2224 Travaux sur immeubles reçus en affectation
	<b>229 Droits des locataires acquéreurs des locataires attributaires ou des affectants</b>
	2291 Droits des locataires acquéreurs
	2292 Droits des affectants
	<b>23 IMMOBILISATIONS EN COURS</b>
	<b>231 Immobilisations corporelles en cours</b>
2312	2312 Terrains
	2313 Constructions en cours
	23131 Bâtiments en cours
	231311 Immeubles de rapport
231311	23131101 Structure
231311	23131102 Menuiseries extérieures
231311	23131103 Chauffage collectif
231311	23131104 Chauffage individuel
231311	23131105 Étanchéité
231311	23131106 Ravalement avec amélioration
231311	23131107 Électricité
231311	23131108 Plomberie / Sanitaire
231311	23131109 Ascenseurs
231311	23131110 Équipements de sécurité
231311	23131111 Aménagements extérieurs
231311	23131112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
231311	23131118 Autres composants
	231315 Bâtiments administratifs en cours
2313 (hors 231311)	23131501 Structure
2313 (hors 231311)	23131502 Menuiseries extérieures
2313 (hors 231311)	23131503 Chauffage collectif
2313 (hors 231311)	23131504 Chauffage individuel

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
2313 (hors 231311)	23131505 Étanchéité
2313 (hors 231311)	23131506 Ravalement avec amélioration
2313 (hors 231311)	23131507 Électricité
2313 (hors 231311)	23131508 Plomberie / Sanitaire
2313 (hors 231311)	23131509 Ascenseurs
2313 (hors 231311)	23131510 Équipements de sécurité
2313 (hors 231311)	23131511 Aménagements extérieurs
2313 (hors 231311)	23131512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
2313 (hors 231311)	23131518 Autres composants
	231318 Autres ensembles immobiliers en cours
2313 (hors 231311)	23131801 Structure
2313 (hors 231311)	23131802 Menuiseries extérieures
2313 (hors 231311)	23131803 Chauffage collectif
2313 (hors 231311)	23131804 Chauffage individuel
2313 (hors 231311)	23131805 Étanchéité
2313 (hors 231311)	23131806 Ravalement avec amélioration
2313 (hors 231311)	23131807 Électricité
2313 (hors 231311)	23131808 Plomberie / Sanitaire
2313 (hors 231311)	23131809 Ascenseurs
2313 (hors 231311)	23131810 Équipements de sécurité
2313 (hors 231311)	23131811 Aménagements extérieurs
2313 (hors 231311)	23131812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
2313 (hors 231311)	23131818 Autres composants
2313 (hors 231311)	23138 Voiries, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure
	2314 Construction sur sol d'autrui en cours
	23141 Bâtiment en cours
	231411 Immeubles de rapport en cours
231411	23141101 Structure
231411	23141102 Menuiseries extérieures
231411	23141103 Chauffage collectif
231411	23141104 Chauffage individuel
231411	23141105 Étanchéité
231411	23141106 Ravalement avec amélioration
231411	23141107 Électricité
231411	23141108 Plomberie / Sanitaire
231411	23141109 Ascenseurs
231411	23141110 Équipements de sécurité
231411	23141111 Aménagements extérieurs
231411	23141112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
231411	23141118 Autres composants

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	231415 Bâtiments administratifs en cours
2314 (hors 231411)	23141501 Structure
2314 (hors 231411)	23141502 Menuiseries extérieures
2314 (hors 231411)	23141503 Chauffage collectif
2314 (hors 231411)	23141504 Chauffage individuel
2314 (hors 231411)	23141505 Étanchéité
2314 (hors 231411)	23141506 Ravalement avec amélioration
2314 (hors 231411)	23141507 Électricité
2314 (hors 231411)	23141508 Plomberie / Sanitaire
2314 (hors 231411)	23141509 Ascenseurs
2314 (hors 231411)	23141510 Équipements de sécurité
2314 (hors 231411)	23141511 Aménagements extérieurs
2314 (hors 231411)	23141512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
2314 (hors 231411)	23141518 Autres composants
	231418 Autres ensembles immobiliers en cours
2314 (hors 231411)	23141801 Structure
2314 (hors 231411)	23141802 Menuiseries extérieures
2314 (hors 231411)	23141803 Chauffage collectif
2314 (hors 231411)	23141804 Chauffage individuel
2314 (hors 231411)	23141805 Étanchéité
2314 (hors 231411)	23141806 Ravalement avec amélioration
2314 (hors 231411)	23141807 Électricité
2314 (hors 231411)	23141808 Plomberie / Sanitaire
2314 (hors 231411)	23141809 Ascenseurs
2314 (hors 231411)	23141810 Équipements de sécurité
2314 (hors 231411)	23141811 Aménagements extérieurs
2314 (hors 231411)	23141812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
2314 (hors 231411)	23141818 Autres composants
2314 (hors 231411)	23148 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure
	2318 Autres immobilisations corporelles en cours
2318	23181 Installations générales, agencements, aménagements divers
2318	23182 Matériel de transport
2318	23183 Matériel de bureau et matériel informatique
2318	23184 Mobilier
2318	23188 Immobilisations corporelles diverses
232	<b>232 Immobilisations incorporelles en cours</b>
235	<b>235 Part investissement PPP</b>
237	<b>237 Avances et acomptes versés sur immobilisations incorporelles</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
238	<b>238 Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles</b>
	<b>26 PARTICIPATIONS ET CRÉANCES RATTACHÉES A DES PARTICIPATIONS</b>
	<b>261 Titres de participations</b>
	2611 Actions
26 (hors 2678)	26111 Actions de sociétés HLM
26 (hors 2678)	26112 Actions de SEM
26 (hors 2678)	2612 Parts des sociétés civiles immobilières
26 (hors 2678)	2618 Autres titres de participations
26 (hors 2678)	<b>266 Autres formes de participations</b>
	<b>267 Créances rattachées à des participations</b>
26 (hors 2678)	2671 Créances rattachées à des participations (groupe)
26 (hors 2678)	2674 Créances rattachées à des participations (hors groupe)
	2678 Intérêts courus
26 (hors 2678) en emplois 269 en ressources	<b>269 Versements restant à effectuer sur titres de participation non libérés</b>
	<b>27 AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>
27 (hors 2768 et 278)	<b>271 Titres immobilisés (droit de propriété)</b>
27 (hors 2768 et 278)	<b>272 Titres immobilisés (droit de créances)</b>
	<b>274 Prêts</b>
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2741 Prêts participatifs
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2743 Prêts au personnel
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2748 Autres prêts
	<b>275 Dépôts et cautionnements versés</b>
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2751 Dépôts
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2755 Cautionnements
	<b>276 Autres créances immobilisées</b>
27 (hors 2768 et 278) en emplois ou 27 (hors 271, 272, 2768 et 278) en ressources	2761 Créances diverses

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	2768 Intérêts courus
	27682 Intérêts courus sur titres immobilisés
	27684 Intérêts courus sur prêts
	27685 Intérêts courus sur dépôts et cautionnements
	27688 Intérêts courus sur créances divers
	<b>278 Prêts pour accession</b>
278	2781 Prêts principaux
278	2782 Prêts complémentaires
	<b>28 AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS</b>
	<b>280 Amortissements des immobilisations incorporelles</b>
	2801 Frais d'établissement
	2803 Frais de recherche et de développement
	2805 Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires
	2808 Autres immobilisations incorporelles
	28082 Bail emphytéotique
	28083 Bail à construction
	28084 Bail à réhabilitation
	28085 Droit d'usufruit locatif social
	28088 Autres immobilisations incorporelles diverses
	<b>281 Amortissements des immobilisations corporelles</b>
	2812 Agencements et aménagements de terrains
	2813 Constructions
	28131 Bâtiments
	281311 Immeubles de rapport
	28131101 Structure
	28131102 Menuiseries extérieures
	28131103 Chauffage collectif
	28131104 Chauffage individuel
	28131105 Étanchéité
	28131106 Ravalement avec amélioration
	28131107 Électricité
	28131108 Plomberie / Sanitaire
	28131109 Ascenseurs
	28131110 Équipements de sécurité
	28131111 Aménagements extérieurs
	28131112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
	28131118 Autres composants
	281315 Bâtiments administratifs
	28131501 Structure

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	28131502 Menuiseries extérieures
	28131503 Chauffage collectif
	28131504 Chauffage individuel
	28131505 Étanchéité
	28131506 Ravalement avec amélioration
	28131507 Électricité
	28131508 Plomberie / Sanitaire
	28131509 Ascenseurs
	28131510 Équipements de sécurité
	28131511 Aménagements extérieurs
	28131512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
	28131518 Autres composants
	281318 Autres ensembles immobiliers
	28131801 Structure
	28131802 Menuiseries extérieures
	28131803 Chauffage collectif
	28131804 Chauffage individuel
	28131805 Étanchéité
	28131806 Ravalement avec amélioration
	28131807 Électricité
	28131808 Plomberie / Sanitaire
	28131809 Ascenseurs
	28131810 Équipements de sécurité
	28131811 Aménagements extérieurs
	28131812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
	28131818 Autres composants
	28134 Travaux d'amélioration
	28135 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	28138 Voiries, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure
	2814 Constructions sur sol d'autrui
	28141 Bâtiment en cours
	281411 Immeubles de rapport
	28141101 Structure
	28141102 Menuiseries extérieures
	28141103 Chauffage collectif
	28141104 Chauffage individuel
	28141105 étanchéité
	28141106 Ravalement avec amélioration
	28141107 électricité
	28141108 Plomberie / Sanitaire

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	28141109 Ascenseurs
	28141110 équipements de sécurité
	28141111 Aménagements extérieurs
	28141112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
	28141118 Autres composants
	281415 Bâtiments administratifs
	28141501 Structure
	28141502 Menuiseries extérieures
	28141503 Chauffage collectif
	28141504 Chauffage individuel
	28141505 Étanchéité
	28141506 Ravalement avec amélioration
	28141507 Électricité
	28141508 Plomberie / Sanitaire
	28141509 Ascenseurs
	28141510 Équipements de sécurité
	28141511 Aménagements extérieurs
	28141512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
	28141518 Autres composants
	281418 Autres ensembles immobiliers
	28141801 Structure
	28141802 Menuiseries extérieures
	28141803 Chauffage collectif
	28141804 Chauffage individuel
	28141805 Étanchéité
	28141806 Ravalement avec amélioration
	28141807 Électricité
	28141808 Plomberie / Sanitaire
	28141809 Ascenseurs
	28141810 Équipements de sécurité
	28141811 Aménagements extérieurs
	28141812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
	28141818 Autres composants
	28144 Travaux d'amélioration
	28145 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	28148 Voiries, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure
	2815 Installations techniques, matériel et outillage
	28151 Installations complexes
	28154 Matériel et outillage
	2818 Autres immobilisations corporelles

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	28181 Installations générales, agencements, aménagements divers
	28182 Matériel de transport
	28183 Matériel de bureau et matériel informatique
	28184 Mobilier
	28188 Immobilisations corporelles diverses
	<b>282 Amortissements des immeubles reçus en affectation</b>
	2821 Immeubles reçus en affectation
	2824 Travaux sur immeubles reçus en affectation
	<b>29 DÉPRÉCIATION DES IMMOBILISATIONS</b>
	<b>290 Dépréciation des immobilisations incorporelles</b>
	2905 Marques, procédés, droits et valeurs similaires concessions et droits similaires
	2906 Droit au bail
	2908 Autres immobilisations incorporelles
	29082 Bail emphytéotique
	29083 Bail à construction
	29084 Bail à réhabilitation
	29085 Droit d'usufruit locatif social
	29088 Immobilisations incorporelles diverses
	<b>291 Dépréciation des immobilisations corporelles</b>
	2911 Terrains
	29111 Terrains nus
	29112 Terrains aménagés
	29113 Terrains loués
	29115 Terrains bâtis
	291151 Terrains bâtis des immeubles de rapport
	291155 Terrains bâtis des bâtiments administratifs
	2912 Agencements et aménagements de terrains
	2913 Constructions
	29131 Bâtiments
	291311 Immeubles de rapport
	291315 Bâtiments administratifs
	291318 Autres ensembles immobiliers
	29134 Travaux d'amélioration
	29135 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	29138 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure
	2914 Constructions sur sol d'autrui
	29141 Bâtiments sur sol d'autrui
	291411 Immeubles de rapport
	291415 Bâtiments administratifs

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	291418 Autres ensembles immobiliers
	29144 Travaux d'amélioration
	29145 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
	29148 Voiries, réseaux divers (VRD) et ouvrages d'infrastructure
	2915 Installations techniques, matériel et outillage
	2918 Autres immobilisations corporelles
	29181 Installations générales, agencement, aménagements divers
	29182 Matériel de transport
	29183 Matériel de bureau et matériel informatique
	29184 Mobilier
	29188 Immobilisations corporelles diverses
	<b>292 Dépréciation des immeubles en location-vente, en location-attribution ou reçus en affectation</b>
	2921 Immeubles en location-vente
	2922 Immeubles reçus en affectation
	<b>293 Dépréciation des immobilisations en cours</b>
	2931 Immobilisations corporelles en cours
	29312 Terrains
	29313 Constructions
	293131 Bâtiments
	2931311 Immeubles de rapport
	2931315 Bâtiments administratifs
	2931318 Autres ensembles immobiliers
	293138 Voirie, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure
	29314 Constructions sur sols d'autrui
	293141 Bâtiments
	2931411 Immeubles de rapport
	2931415 Bâtiments administratif
	2931418 Autres ensembles immobiliers
	293148 Voirie, réseaux divers et ouvrages d'infrastructure
	29318 Autres immobilisations corporelles en cours
	293181 Installations générales, agencements, aménagements divers
	293182 Matériel de bureau et matériel informatique
	293184 Mobilier
	293188 Immobilisations corporelles diverses
	2932 Immobilisations incorporelles en cours
	<b>296 Dépréciation des participations et créances rattachées à des participations</b>
	2961 Titres de participations
	2966 Autres formes de participations
	2967 Créances rattachées à des participations

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>297 Dépréciation des autres immobilisations financières</b>
	2971 Titres immobilisés (droit de propriété)
	2972 Titres immobilisés (droit de créances)
	2974 Prêts
	29741 Prêts participatifs
	29743 Prêts au personnel
	29748 Autres prêts
	2975 Dépôts et cautionnements versés
	2976 Autres créances immobilisées
	2978 Prêts et créances pour accession et amélioration
	<b>CLASSE 3 COMPTES DE STOCKS ET EN-COURS</b>
	<b>31 TERRAINS A AMÉNAGER</b>
31	<b>311 Terrains à aménager</b>
31	<b>319 coûts des terrains sortis du stock (compte créditeur à l'actif)</b>
	<b>32 APPROVISIONNEMENTS</b>
	<b>321 Matières consommables</b>
	3211 Quotas d'émission de CO2
	3218 Autres matières consommables
	<b>322 Fournitures consommables</b>
	3221 Combustibles
	3222 Produits d'entretien
	3223 Fournitures d'atelier
	3224 Fournitures de magasin
	3225 Fournitures de bureau
	<b>33 IMMEUBLES EN COURS</b>
	<b>331 Lotissements et terrains en cours d'aménagement</b>
33	3311 Terrains
33	3312 Travaux
33	3313 Honoraires
	3314 Frais annexes
33	33141 Frais financiers
33	33148 Frais divers
33	3315 Coûts internes de production
	<b>332 Opérations groupées, constructions neuves</b>
33	3321 Terrains
33	3322 Voirie et Réseaux divers

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
33	3323 Constructions
	3324 Frais annexes
33	33241 Frais financiers
33	33248 Frais divers
33	3325 Coûts internes de production
	<b>333 Opérations d'acquisition - réhabilitation - revente</b>
33	3331 Terrains
33	3332 Voirie et Réseaux divers
33	3333 Constructions
	3334 Frais annexes
33	33341 Frais financiers
33	33348 Frais divers
33	3335 Coûts internes de production
33	<b>334 Construction de maisons individuelles</b>
33	<b>337 Divers</b>
	<b>339 Sorties partielles - Immeubles en cours</b>
33	3392 Opérations groupées, constructions neuves
33	3398 Autres
	<b>35 IMMEUBLES ACHEVÉS</b>
35	<b>351 Lotissements et terrains aménagés</b>
35	<b>352 Opérations groupées, constructions neuves</b>
35	<b>353 Opérations d'acquisition - réhabilitation - de revente</b>
35	<b>354 Constructions de maisons individuelles</b>
35	<b>357 Autres travaux achevés</b>
	<b>358 Logements temporairement loués</b>
35	3581 Location- accession
35	3582 PAP locatif
35	3587 Autres logements
	<b>359 Coût des lots achevés sortis du stock (compte créditeur de l'actif)</b>
35	3591 Coût des lots achevés vendus
35	3592 Coût des lots achevés immobilisés
	37 IMMEUBLES ACQUIS PAR RESOLUTION DE VENTE, ADJUDICATION OU GARANTIE DE RACHAT
	39 DEPRECIATION DES STOCKS ET EN COURS
	<b>391 Dépréciation des terrains à aménager</b>
	<b>392 Dépréciation des approvisionnements</b>
	<b>393 Dépréciation des immeubles en cours</b>
	<b>395 Dépréciation des immeubles achevés</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	3951 Disponibles à la vente
	3958 Logements temporairement loués
	<b>397 Dépréciation des immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat</b>
	CLASSE 4 COMPTES DE TIERS
	<b>40 FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS</b>
	<b>401 Fournisseurs</b>
	4011 Fournisseurs
	4017 Fournisseurs - Retenues de garantie et autres
	40171 Fournisseurs - Retenues de garantie
	40172 Fournisseurs - Oppositions
	40173 Fournisseurs - Pénalités de retard d'exécution des marchés
	<b>402 Fournisseurs de stocks immobiliers</b>
	4021 Fournisseurs de stocks immobiliers
	4027 Fournisseurs de stocks immobiliers - Retenues de garantie et autres
	40271 Fournisseurs de stocks immobiliers - Retenues de garantie
	40272 Fournisseurs de stocks immobiliers - Oppositions
	40273 Fournisseurs de stocks immobiliers - Pénalités de retard d'exécution des marchés
	<b>403 Fournisseurs - Effets à payer</b>
	4031 Fournisseurs d'exploitation
	4032 Fournisseurs de stocks immobiliers
	<b>404 Fournisseurs d'immobilisations</b>
	4041 Fournisseurs d'immobilisations
	4047 Fournisseurs d'immobilisations - Retenues de garantie et autres
	40471 Fournisseurs d'immobilisations - Retenues de garantie
	40472 Fournisseurs d'immobilisations - Oppositions
	40473 Fournisseurs d'immobilisations - Pénalités de retard d'exécution des marchés
	<b>405 Fournisseurs d'immobilisations - Effets à payer</b>
	<b>407 Fournisseurs- Différences de conversion ou d'indexation</b>
	4071 Différences de conversion
	40711 Différences de conversion - Fournisseurs
	40712 Différences de conversion - Fournisseurs de stocks immobiliers
	40714 Différences de conversion - Fournisseurs d'immobilisations
	4072 Différences d'indexation
	40721 Différences d'indexation - Fournisseurs
	40722 Différences d'indexation - Fournisseurs de stocks immobiliers
	40724 Différences d'indexation - Fournisseurs d'immobilisations
	<b>408 Fournisseurs - Factures non parvenues</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	4081 Fournisseurs d'exploitation
	4082 Fournisseurs de stocks immobiliers
	4084 Fournisseurs d'immobilisations
	4088 Fournisseurs – intérêts courus
	<b>409 Fournisseurs débiteurs</b>
	4091 Fournisseurs - Avances et acomptes versés sur commande
	40911 Fournisseurs d'exploitation
	40912 Fournisseurs de stocks immobiliers
	40914 Fournisseurs d'immobilisations
	4097 Fournisseurs - Autres avoirs
	<i>40971 Fournisseurs - Autres avoirs - Amiable</i>
	<i>40976 Fournisseurs - Autres avoirs - Contentieux</i>
	4098 Rabais, remises, ristournes à obtenir et autres avoirs non encore reçus
	<b>41 LOCATAIRES, ACQUÉREURS, CLIENTS ET COMPTES RATTACHÉS</b>
	<b>411 Locataires et organismes payeurs d'APL</b>
	4111 Locataires
	4113 Locataires (Location-accession)
	4116 Organismes payeurs d'allocation de logement
	4117 Organismes payeurs d'APL
	<b>412 Créances sur acquéreurs</b>
	4121 Acquéreurs - Fraction non exigible
	4122 Acquéreurs - Fraction appelée
	<i>41221 Acquéreurs - Fraction appelée - Amiable</i>
	<i>41226 Acquéreurs - Fraction appelée- Contentieux</i>
	<b>413 Clients – Effets à recevoir</b>
	<b>414 Clients - Autres activités</b>
	<i>4141 Clients – Autres activités - Amiable</i>
	<i>4146 Clients – Autres activités - Contentieux</i>
	<b>415 Créances sur emprunteurs et locataires – acquéreurs/attributaires et organismes payeurs d'APL</b>
	4151 Emprunteurs
	<i>41511 Emprunteurs – Amiable</i>
	<i>41516 Emprunteurs - Contentieux</i>
	4152 Locataires acquéreurs/attributaires
	<i>41521 Locataires acquéreurs/attributaires – Amiable</i>
	<i>41526 Locataires acquéreurs/attributaires - Contentieux</i>
	4157 Organismes payeurs d'APL
	<b>416 Locataires, acquéreurs et clients douteux ou litigieux</b>
	4161 Locataires douteux ou litigieux
	41611 Locataires douteux ou litigieux - Locataires partis

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	41612 Locataires douteux ou litigieux - Locataires présents
	41613 Locataires (location-accession) douteux ou litigieux
	4162 Acquéreurs douteux ou litigieux
	4164 Autres activités - clients douteux ou litigieux
	4165 Emprunteurs et locataires-acquéreurs/attributaires douteux ou litigieux
	4168 Créances irrécouvrables admises en non-valeur par le juge des comptes
	41681 Locataires
	41682 Acquéreurs
	41683 Locataires acquéreurs
	41684 Autres clients
	41685 Emprunteurs
	<b>417 Différences de conversion ou d'indexation - Redevables</b>
	4171 Différences de conversion - Redevables
	4172 Différences d'indexation - Redevables
	<b>418 Locataires, acquéreurs, clients et autres activités, produits non encore facturés</b>
	<b>419 Locataires, acquéreurs, clients et comptes rattachés créditeurs</b>
	4191 Locataires, acquéreurs, emprunteurs, locataires – acquéreurs/attributaires et organismes payeurs d'APL – Avances
	41911 Locataires
	41912 Acquéreurs
	41913 Locataires (location –accession)
	41914 Clients – Autres activités
	41915 Emprunteurs et locataires acquéreurs/attributaires
	41917 Organismes payeurs d'APL
	4195 Locataires - Excédents d'acomptes sur provisions de charges
	4197 Clients – Autres avoirs
	4198 Rabais, remises, ristournes à accorder et autres avoirs à établir
	<b>42 PERSONNEL ET COMPTES RATTACHÉS</b>
	<b>421 Personnel - Rémunérations dues</b>
	<b>422 Comité d'entreprise, d'établissement...</b>
	<b>424 Participations des salariés aux résultats</b>
	<b>425 Personnel – Avances et Acomptes</b>
	<b>427 Personnel - Oppositions</b>
	<b>428 Personnel - Charges à payer et produits à recevoir</b>
	4282 Dettes provisionnées pour congés à payer
	4284 Dettes provisionnées pour participation des salariés aux résultats
	4286 Autres charges à payer
	4287 Produits à recevoir
	<b>429 Déficits et débits des comptables et régisseurs</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>43 SÉCURITÉ SOCIALE ET AUTRES ORGANISMES SOCIAUX</b>
	<b>431 Sécurité sociale</b>
	<b>437 Autres organismes sociaux</b>
	<b>438 Organismes sociaux - Charges à payer et produits à recevoir</b>
	4382 Charges sociales sur congés à payer
	4386 Autres charges à payer
	4387 Produits à recevoir
	<b>44 ETAT ET AUTRES COLLECTIVITES PUBLIQUES</b>
	<b>441 Etat et autres collectivités publiques - Subventions à recevoir</b>
	<i>4411 Subventions à recevoir - amiable</i>
	<i>4416 Subventions à recevoir - contentieux</i>
	<b>442 Etat - Impôts et taxes recouvrables sur des tiers</b>
	<a href="#">4421 Prélèvement à la source – impôt sur le revenu</a>
	<a href="#">4428 Autres</a>
	<b>443 Opérations particulières avec l'Etat, les collectivités publiques et les organismes internationaux</b>
	4432 Bonifications sur emprunts
	4438 Autres opérations
	44381 Autres opérations – Charges
	44382 Autres opérations – Produits
	<i>443821 Autres opérations – Produits – Amiable</i>
	<i>443826 Autres opérations – Produits – Contentieux</i>
	<b>444 Etat - Impôts sur les bénéfices</b>
	<b>445 Etat - Taxes sur le chiffre d'affaires</b>
	4452 TVA due intracommunautaire
	4455 Taxes sur le chiffre d'affaire à décaisser
	4456 Taxes sur le chiffre d'affaires déductibles
	44562 Taxes sur le chiffre d'affaires déductibles sur immobilisations
	44566 Taxes sur le chiffre d'affaires déductibles sur autres biens et services
	44567 Crédit de taxes sur le chiffre d'affaires à reporter
	4457 Taxes sur le chiffre d'affaires collectées
	4458 Taxes sur le chiffre d'affaires à régulariser ou en attente
	44581 Acomptes – régime simplifié d'imposition
	44583 Remboursement de taxes sur le chiffre d'affaires demandé
	44585 TVA à régulariser – Retenue de garantie
	44586 Taxes sur le chiffre d'affaires sur factures non parvenues
	44587 Taxes sur le chiffre d'affaires sur factures à établir
	44588 Autres taxes sur le chiffre d'affaires à régulariser ou en attente
	445881 Régularisation de fin d'année sur immobilisations en cours

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	445888 Autres régularisations de taxes sur le chiffre d'affaires
	<b>447 Autres impôts, taxes et versements assimilés</b>
	<b>448 Etat, charges à payer et produits à recevoir</b>
	4482 Charges fiscales sur congés à payer
	4486 Autres charges à payer
	4487 Produits à recevoir
	<b>449 Quotas d'émission à acquérir</b>
	<b>45 GROUPES, ASSOCIES ET OPERATIONS DE COOPERATION</b>
	<b>454 Sociétés civiles immobilières ou sociétés civiles coopératives de construction</b>
	<b>458 Membres – Opérations faites en commun et en GIE</b>
	<b>46 DÉBITEURS DIVERS ET CRÉDITEURS DIVERS</b>
	<b>461 Opérations pour le compte de tiers</b>
	4612 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers
	4613 Syndic de copropriété
	4615 Opérations d'aménagement et de rénovation pour le compte de tiers
	4618 Autres opérations pour compte de tiers
	4619 Reversements au mandant différés
	<b>462 Créances sur cessions d'immobilisations</b>
	<i>4621 Créances sur cessions d'immobilisations - Amiable</i>
	<i>4626 Créances sur cessions d'immobilisations - Contentieux</i>
	<b>464 Dettes sur acquisition de valeurs mobilières de placement</b>
	<b>465 Créances sur cessions de valeurs mobilières de placement</b>
	<b>466 Excédent de versement</b>
	4661 Excédents de versement - Locataires
	4666 Excédents de versement - Organismes payeurs d'allocation de logement
	4667 Excédents de versement - Organismes payeurs d'APL
	4668 Excédents de versement - Divers
	<b>467 Autres comptes débiteurs ou créditeurs</b>
	4671 Créditeurs divers
	46711 Créditeurs divers – hors dépôts de garantie
	46715 Créditeurs divers - Dépôts de garantie
	467151 Créditeurs divers - Dépôts de garantie
	467158 Créditeurs divers - Dépôts de garantie (OTR ou équivalent)
	4672 Débiteurs divers
	46721 Débiteurs divers – hors dépôts de garantie
	<i>467211 Débiteurs divers – hors dépôts de garantie Amiable</i>
	<i>467216 Débiteurs divers – hors dépôts de garantie - Contentieux</i>
	46725 Débiteurs divers - Dépôts de garantie

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	467251 Débiteurs divers - Dépôts de garantie- Amiable
	467256 Débiteurs divers - Dépôts de garantie- Contentieux
	467258 Débiteurs divers - Dépôts de garantie (OTR ou équivalent)
	4677 Différences de conversion ou d'indexation – Crédoiteurs ou débiteurs divers
	46771 Différences de conversion - Crédoiteurs divers
	46772 Différences de conversion - Débiteurs divers
	46773 Différences d'indexation - Crédoiteurs divers
	46774 Différences d'indexation - Débiteurs divers
	4678 Gestion d'immeubles déléguée à un tiers
	<b>468 Divers - Charges à payer, produits à recevoir</b>
	4686 Charges à payer
	4687 Produits à recevoir
	<b>47 COMPTES TRANSITOIRES OU D'ATTENTE</b>
	<b>471 Recettes à classer ou à régulariser</b>
	4711 Versement des régisseurs
	4712 Virement à réimputer
	4713 Recettes perçues avant émission des titres
	47131 Recettes perçues avant émission de titre - Dépôt de garantie
	471311 Recettes perçues avant émission de titre - Dépôt de garantie
	471318 Recettes perçues avant émission de titre - Dépôt de garantie (OTR ou équivalent)
	47138 Recettes perçues avant émission de titre - Divers
	4714 Recettes perçues en excédent à réimputer
	47141 Recettes perçues en excédent à réimputer
	471411 Excédent à réimputer – personnes physiques
	471412 Excédent à réimputer – personnes morales
	47142 Frais de saisie perçus avant prise en charge
	47143 Flux d'encaissement à réimputer
	4716 Versement d'allocation de logement et d'APL avant validation du fichier
	47161 Versement d'allocation de logement avant validation du fichier
	47162 Versement d'APL avant validation du fichier
	4717 Recettes relevé BDF
	47171 Recettes relevé BDF – Hors Héra
	47172 Recettes relevé BDF – Héra
	4718 Autres recettes à régulariser
	<b>472 Dépenses à classer ou à régulariser</b>
	4721 Dépenses réglées sans mandatement préalable
	4722 Reversements au mandant
	4728 Autres dépenses à régulariser

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>476 Différences de conversion - Actif</b>
	4761 Diminution des créances
	47611 Diminution de prêts
	47612 Diminution d'autres créances
	4762 Augmentation des dettes
	47621 Augmentation d'emprunts et dettes assimilées
	47622 Augmentation d'autres dettes
	4768 Différences compensées par couverture de change
	<b>477 Différences de conversion - Passif</b>
	4771 Augmentation des créances
	47711 Augmentation des prêts
	47712 Augmentation d'autres créances
	4772 Diminution des dettes
	47721 Diminution d'emprunts et dettes assimilées
	47722 Diminution d'autres dettes
	4778 Différences compensées par couverture de change
	<b>478 Autres comptes transitoires</b>
	4781 Différences d'indexation - Actif
	4782 Différences d'indexation - Passif
	4783 Frais de poursuite
	4784 Arrondis sur déclaration de TVA
	4788 Autres
	<b>48 COMPTES DE RÉGULARISATION</b>
	<b>481 Charges à répartir sur plusieurs exercices</b>
481 (sauf 4813)	4811 Pénalités de renégociation de la dette
	4813 Charges différées - Intérêts compensateurs
481 (sauf 4813)	4816 Frais d'émission des emprunts
481 (sauf 4813)	4817 Grosses réparations
	<b>486 Charges constatées d'avance</b>
	4861 Charges constatées d'avance au titre de l'exploitation
	4868 Autres charges constatées d'avance
	<b>487 Produits constatés d'avance</b>
	4871 Produits constatés d'avance au titre de l'exploitation
	4872 Produits constatés d'avance - Produits des ventes sur lots en cours
	4873 Rémunération des frais de gestion PAP
	4878 Autres produits constatés d'avance
	<b>49 DEPRECIATION DES COMPTES DE TIERS</b>
	<b>491 Dépréciation des comptes de locataires, acquéreurs, clients et comptes rattachés</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	4911 Locataires
	49111 Locataires – hors location- accession
	49113 Locataires (location- accession)
	4912 Acquéreurs
	4914 Clients – Autres activités
	4915 Emprunteurs et locataires- acquéreurs/ attributaires
	49151 Emprunteurs
	49152 Acquéreurs
	49157 Organismes payeurs d'APL
	4918 Autres
	<b>495 Dépréciation des comptes du groupe, des associés et des opérations de coopération</b>
	<b>496 Dépréciation des comptes de débiteurs divers</b>
	4961 Opérations pour le compte de tiers
	49612 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers
	49613 Syndics de copropriété
	49615 Opérations d'aménagement et de rénovation pour le compte de tiers
	49618 Autres services à comptabilité distincte
	4962 Créances sur cessions d'immobilisations
	4965 Créances sur cessions de valeurs mobilières de placement
	4967 Autres comptes débiteurs
	4968 Dépréciation des comptes de produits à recevoir
	CLASSE 5 COMPTES FINANCIERS
	<b>50 VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT</b>
	<b>506 Obligations</b>
	<b>507 Bons du Trésor</b>
	<b>508 Autres valeurs mobilières et créances assimilées</b>
	5081 Autres valeurs mobilières et créances assimilées
	5088 Intérêts courus sur valeurs mobilières de placement
	<b>51 BANQUES, ÉTABLISSEMENTS FINANCIERS ET ASSIMILÉS</b>
	<b>511 Valeurs à l'encaissement</b>
	5111 Coupons échus à l'encaissement
	5112 Chèques à encaisser
	5113 Effets remis à l'encaissement
	5114 Effets remis à l'escompte
	5115 Cartes bancaires à l'encaissement
	5116 TIP à l'encaissement
	5117 Valeurs impayées

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	51172 Chèques impayés
	51175 Cartes bancaires impayées
	51176 TIP impayés
	51178 Autres valeurs impayées
	5118 Autres valeurs à l'encaissement
	<b>512 Comptes courants – Autres que le Trésor</b>
	<b>515 Compte au Trésor</b>
	<b>516 Comptes de placement court terme</b>
	5161 Comptes à terme
	5162 Comptes sur Livret A
	<b>518 Intérêts courus</b>
	5181 Intérêts courus à payer
	5188 Intérêts courus à recevoir
	<b>519 Concours bancaires courants</b>
	5193 Lignes de crédits de trésorerie
	5195 Autres
	5198 Intérêts courus
	<b>53 CAISSE</b>
	<b>54 REGIES D'AVANCES ET ACCRÉDITIFS</b>
	<b>541 Disponibilités chez les régisseurs</b>
	5411 Régisseurs d'avances (avances)
	5412 Régisseurs de recettes (fonds de caisse)
	<b>542 Disponibilités chez d'autres tiers</b>
	<b>58 VIREMENTS INTERNES</b>
	<b>580 Opérations d'ordre budgétaire</b>
	<b>584 Encaissement par lecteur optique</b>
	<b>586 Opérations financières entre le budget principal et ses budgets comptables rattachés</b>
	<b>588 Autres virements internes</b>
	<b>59 DÉPRÉCIATION DES COMPTES FINANCIERS</b>
	<b>590 Dépréciation des valeurs mobilières de placement</b>
	5906 Obligations
	5908 Autres valeurs mobilières et créances assimilées
	<b>CLASSE 6 COMPTES DE CHARGES</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>60 ACHATS</b>
60 (sauf 603)	<b>601 Achats de terrains</b>
	<b>602 Achats stockés - Autres approvisionnements</b>
	6021 Matières consommables
60 (sauf 603)	60211 Matières consommables, part non récupérable
60 (sauf 603)	60212 Matières consommables, part récupérable
	6022 Fournitures consommables
	60221 Combustibles
60 (sauf 603)	602211 Combustibles, part non récupérable
« 063 »	602212 Combustibles, part récupérable
	60222 Produits d'entretien
60 (sauf 603)	602221 Produits d'entretien, part non récupérable
« 063 »	602222 Produits d'entretien, part récupérable
	60223 Fournitures d'atelier et de magasin
60 (sauf 603)	602231 Fournitures d'atelier et de magasin, part non récupérable
« 063 »	602232 Fournitures d'atelier et de magasin, part récupérable
60 (sauf 603)	60225 Fournitures de bureau
	<b>603 Variation des stocks</b>
603	6031 Variation des stocks de terrains
	6032 Variation des stocks des approvisionnements
603	60321 Variation des stocks des approvisionnements, part non récupérable
« 063 » / « 064	60322 Variation des stocks des approvisionnements, part récupérable
603	6037 Variation des stocks d'immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat
	<b>604 Achats d'études et de prestations de services - Travaux et honoraires</b>
60 (sauf 603)	6041 Travaux
60 (sauf 603)	6042 Honoraires
60 (sauf 603)	<b>605 Achat de matériel, équipements et travaux</b>
	<b>606 Achats non stockés de matières et fournitures</b>
	6061 Fournitures non stockables
	60611 Electricité
60 (sauf 603)	606111 Electricité, part non récupérable
« 063 »	606112 Electricité, part récupérable
	60612 Eau
60 (sauf 603)	606121 Eau, part non récupérable
« 063 »	606122 Eau, part récupérable
	60613 Gaz
60 (sauf 603)	606131 Gaz, part non récupérable
« 063 »	606132 Gaz, part récupérable

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	60614 Chaleur
60 (sauf 603)	606141 Chaleur, part non récupérable
« 063 »	606142 Chaleur, part récupérable
	60615 Carburants et lubrifiants
60 (sauf 603)	606151 Carburants et lubrifiants, part non récupérable
« 063 »	606152 Carburants et lubrifiants, part récupérable
	60616 Combustibles
60 (sauf 603)	606161 Combustibles, part non récupérable
« 063 »	606162 Combustibles, part récupérable
	6063 Fournitures d'entretien et de petit équipement
60 (sauf 603)	60631 Fournitures d'entretien et de petit équipement, part non récupérable
« 063 »	60632 Fournitures d'entretien et de petit équipement, part récupérable
60 (sauf 603)	6064 Fournitures administratives
	6068 Autres matières et fournitures
60 (sauf 603)	60681 Autres matières et fournitures, part non récupérable
« 063 »	60682 Autres matières et fournitures, part récupérable
60 (sauf 603)	<b>607 Immeubles acquis par résolution de vente, adjudication ou garantie de rachat</b>
60 (sauf 603)	<b>608 Frais annexes de construction</b>
	<b>609 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats</b>
	6092 Achats stockés
« 061 »	60921 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - approvisionnements, part non récupérable
« 064 »	60922 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - approvisionnements, part récupérable
« 061 »	6094 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats – achats d'études et de prestations de services
« 061 »	6095 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats de matériel, équipements et travaux
	6096 Achats non stockés
« 061 »	60961 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - achats non stockés de matière et fournitures, part non récupérable
« 064 »	60962 Rabais, remises et ristournes obtenus sur achats - achats non stockés de matière et fournitures, part récupérable
« 061 »	6098 Rabais, remises et ristournes non affectés
	<b>61/62 AUTRES CHARGES EXTERNES</b>
	<b>61 SERVICES EXTÉRIEURS</b>
	<b>611 Sous-traitance générale</b>
	6111 Hygiène et sécurité
61 (sauf 61521)	61111 Hygiène et sécurité, part non récupérable
« 063 »	61112 Hygiène et sécurité, part récupérable

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	6112 Espaces verts
61 (sauf 61521)	61121 Espaces verts, part non récupérable
« 063 »	61122 Espaces verts, part récupérable
	6113 Chauffage
61 (sauf 61521)	61131 Chauffage, part non récupérable
« 063 »	61132 Chauffage, part récupérable
	6114 Nettoyage
61 (sauf 61521)	61141 Nettoyage, part non récupérable
« 063 »	61142 Nettoyage, part récupérable
61 (sauf 61521)	6115 Frais de gestion d'immeubles
	6116 Ascenseurs
61 (sauf 61521)	61161 Ascenseurs, part non récupérable
« 063 »	61162 Ascenseurs, part récupérable
	6118 Divers
61 (sauf 61521)	61181 Divers, part non récupérable
« 063 »	61182 Divers, part récupérable
	<b>612 Redevances de crédit bail et loyers des baux emphytéotiques, à construction, à réhabilitation et autres</b>
61 (sauf 61521)	6122 Crédit-bail mobilier
61 (sauf 61521)	6125 Crédit-bail immobilier
61 (sauf 61521)	6127 Baux emphytéotique, à construction ou à réhabilitation et autres
	<b>613 Locations</b>
61 (sauf 61521)	6132 Locations immobilières
	6135 Locations mobilières
61 (sauf 61521)	61351 Locations mobilières– part non récupérable
« 063 »	61352 Locations mobilières– part récupérable
	<b>614 Charges locatives et de copropriété</b>
61 (sauf 61521)	6141 Charges locatives et de copropriété – part non récupérable
« 063 »	6142 Charges locatives et de copropriété – part récupérable
	<b>615 Entretien et réparations</b>
	6151 Entretien et réparations courants sur biens immobiliers locatifs
61 (sauf 61521)	61511 Entretien et réparations courants sur biens immobiliers locatifs, part non récupérable
« 063 »	61512 Entretien et réparations courants sur biens immobiliers locatifs , part récupérable
	6152 Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers locatifs
61 (sauf 61521)	61521 Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers locatifs, part non récupérable
« 063 »	61522 Dépenses de gros entretien sur biens immobiliers locatifs, part récupérable
61 (sauf 61521)	6156 Maintenance
	6158 Autres travaux

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
61 (sauf 61521)	61581 Autres travaux, part non récupérable
« 063 »	61582 Autres travaux, part récupérable
	<b>616 Primes d'assurances</b>
61 (sauf 61521)	6161 Multirisques
61 (sauf 61521)	6162 Assurance obligatoire dommage construction
61 (sauf 61521)	6163 Assurance transport
61 (sauf 61521)	6168 Autres
	<b>617 Etudes et recherches</b>
	<b>618 Divers</b>
61 (sauf 61521)	6181 Documentation générale
61 (sauf 61521)	6183 Documentation technique
61 (sauf 61521)	6185 Frais de colloques, séminaires, conférences, congrès
	<b>619 Rabais, remises, ristournes obtenus sur services extérieurs</b>
« 061 »	6191 Rabais, remises, ristournes obtenus sur services extérieurs, part non récupérable
« 064 »	6192 Rabais, remises, ristournes obtenus sur services extérieurs, part récupérable
	<b>62 AUTRES SERVICES EXTÉRIEURS</b>
	<b>621 Personnel extérieur à l'organisme</b>
	6211 Personnel intérimaire
62	62111 Personnel intérimaire, part non récupérable
« 063 »	62112 Personnel intérimaire, part récupérable
	6214 Personnel détaché ou prêté à l'organisme
62	62141 Personnel détaché ou prêté à l'organisme, part non récupérable
« 063 »	62142 Personnel détaché ou prêté à l'organisme, part récupérable
	<b>622 Rémunérations d'intermédiaires et honoraires</b>
62	6221 Commissions et courtages sur achats
62	6222 Commissions et honoraires sur ventes
62	6223 Honoraires de syndic
62	6224 Honoraires d'architectes
62	6225 Indemnité d'assistance technique au comptable
62	6226 Autres honoraires
62	6227 Frais d'actes et contentieux
62	6228 Divers
62	<b>623 Publicité, publications, relations publiques</b>
62	<b>624 Transports de biens et transports collectifs du personnel</b>
62	<b>625 Déplacements, missions et réceptions</b>
62	6251 Déplacements et missions des administrateurs
62	6255 Frais de déménagement
62	6256 Déplacements et missions du personnel
62	6257 Réceptions

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
62	<b>626 Frais postaux et frais de télécommunications</b>
62	<b>627 Services bancaires et assimilés</b>
	<b>628 Divers</b>
62	6281 Concours divers (cotisations)
62	6282 Charges de la mutualisation HLM
62	6283 Cotisations et prélèvements CGLLS
62	6284 Frais de recrutement de personnel
	6285 Redevances
62	62851 Services informatiques
62	62852 Services comptables
62	62853 Gestion générale
62	6288 Autres prestations diverses
	<b>629 Rabais, remises, ristournes obtenus sur autres services extérieurs</b>
« 061 »	6291 Rabais, remises, ristournes obtenus sur autres services extérieurs, part non récupérable
« 064 »	6292 Rabais, remises, ristournes obtenus sur autres services extérieurs, part récupérable
	<b>63 IMPÔTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS</b>
	<b>631 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts)</b>
	6311 Taxes sur les salaires
63 (sauf 63512)	63111 Taxes sur les salaires, part non récupérable
« 063 »	63112 Taxes sur les salaires, part récupérable
	6312 Taxe d'apprentissage
63 (sauf 63512)	63121 Taxe d'apprentissage, part non récupérable
« 063 »	63122 Taxe d'apprentissage, part récupérable
	6313 Participation des employeurs à l'effort de la formation professionnelle continue
63 (sauf 63512)	63131 Participation des employeurs à l'effort de la formation professionnelle continue, part non récupérable
« 063 »	63132 Participation des employeurs à l'effort de la formation professionnelle continue, part récupérable
	6314 Cotisation pour défaut d'investissement obligatoire dans la construction
63 (sauf 63512)	63141 Cotisation pour défaut d'investissement obligatoire dans la construction, part non récupérable
« 063 »	63142 Cotisation pour défaut d'investissement obligatoire dans la construction, part récupérable
	6318 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts)
63 (sauf 63512)	63181 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part non récupérable
« 063 »	63182 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part récupérable
	6319 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts)

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
« 062 »	63191 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part non récupérable
« 064 »	63192 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Administration des impôts), part récupérable
	<b>633 Impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes)</b>
	6331 Versement de transport
63 (sauf 63512)	63311 Versement de transport, part non récupérable
« 063 »	63312 Versement de transport, part récupérable
	6332 Allocation de logement
63 (sauf 63512)	63321 Allocation de logement, part non récupérable
« 063 »	63322 Allocation de logement, part récupérable
	6333 Participation des employeurs à la formation professionnelle continue
63 (sauf 63512)	63331 Participation des employeurs à la formation professionnelle continue, part non récupérable
« 063 »	63332 Participation des employeurs à la formation professionnelle continue, part récupérable
63 (sauf 63512)	6334 Participation des employeurs à l'effort de construction
63 (sauf 63512)	6335 Versements libératoires ouvrant droit à l'exonération de la taxe d'apprentissage
63 (sauf 63512)	63351 Versements libératoires ouvrant droit à l'exonération de la taxe d'apprentissage, part non récupérable
« 063 »	63352 Versements libératoires ouvrant droit à l'exonération de la taxe d'apprentissage, part récupérable
	6336 Cotisation au Centre de Formation et de Gestion de la Fonction Publique Territoriale
63 (sauf 63512)	63361 Cotisation au Centre de Formation et de Gestion de la Fonction Publique Territoriale, part non récupérable
« 063 »	63362 Cotisation au Centre de Formation et de Gestion de la Fonction Publique Territoriale, part récupérable
	6338 Autres impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (Autres organismes)
63 (sauf 63512)	63381 Autres impôts, taxes et versements assimilés (Autres organismes), part non récupérable
« 063 »	63382 Autres impôts, taxes et versements assimilés (Autres organismes), part récupérable
	6339 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes)
« 062 »	63391 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes), part non récupérable
« 064 »	63392 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés sur rémunérations (autres organismes), part récupérable
	<b>635 Autres impôts, taxes et versements assimilés (Administration des impôts)</b>
	6351 Impôts directs (sauf impôts sur les bénéfices)
63512	63512 Taxes foncières
	63513 Autres impôts locaux (dont redevance pour enlèvement des ordures ménagères)
63 (sauf 63512)	635131 Autres impôts locaux (dont redevance pour enlèvement des ordures

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	ménagères), part non récupérable
« 063 »	635132 Autres impôts locaux (dont redevance pour enlèvement des ordures ménagères), part récupérable
63 (sauf 63512)	63514 Taxes sur les véhicules des sociétés
63 (sauf 63512)	6352 Taxes sur le chiffre d'affaires non récupérables
63 (sauf 63512)	6353 Impôts indirects
63 (sauf 63512)	6354 Droits d'enregistrement et de timbre
	6358 Autres droits
	6359 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés (administration des impôts)
« 062 »	63591 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés (administration des impôts), part non récupérable
« 064 »	63592 Remboursements obtenus sur impôts, taxes et versements assimilés (administration des impôts), part récupérable
63 (sauf 63512)	<b>637 Autres impôts, taxes et versements assimilés (autres organismes)</b>
	<b>64 CHARGES DE PERSONNEL</b>
	<b>641 Rémunérations du personnel</b>
	6411 Salaires et traitements
641	64111 Salaires et traitements, part non récupérable
« 063 »	64112 Salaires et traitements, part récupérable
	6412 Congés payés
641	64121 Congés payés, part non récupérable
« 063 »	64122 Congés payés, part récupérable
	6413 Primes et gratifications
641	64131 Primes et gratifications, part non récupérable
« 063 »	64132 Primes et gratifications, part récupérable
	6414 Indemnités et avantages hors avantages en nature
641	64141 Indemnités et avantages, part non récupérable
« 063 »	64142 Indemnités, part récupérable
	6415 Supplément familial
641	64151 Supplément familial, part non récupérable
« 063 »	64152 Supplément familial, part récupérable
641	6417 Avantages en nature
	6418 Autres rémunérations
641	64181 Autres rémunérations, part non récupérable
« 063 »	64182 Autres rémunérations, part récupérable
	6419 Remboursements sur rémunération du personnel
« 062 »	64191 Remboursements sur rémunération du personnel, part non récupérable
« 064 »	64192 Remboursements sur rémunération du personnel, part récupérable
	<b>645 Charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance</b>
	6451 Cotisations à l'URSSAF
64 (sauf 641, 6481)	64511 Cotisations à l'URSSAF, part non récupérable

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
« 063 »	64512 Cotisations à l'URSSAF, part récupérable
64 (sauf 641, 6481)	6452 Cotisations aux mutuelles
	6453 Cotisations aux caisses de retraite (hors Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales)
64 (sauf 641, 6481)	64531 Cotisations aux caisses de retraite, part non récupérable
« 063 »	64532 Cotisations aux caisses de retraite, part récupérable
	6454 Cotisations assurance chômage (Pôle Emploi)
64 (sauf 641, 6481)	64541 Cotisations assurance chômage, part non récupérable
« 063 »	64542 Cotisations assurance chômage, part récupérable
	6455 Cotisations à la Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales
64 (sauf 641, 6481)	64551 Cotisations à la Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales, part non récupérable
« 063 »	64552 Cotisations à la Caisse Nationale de Retraite des Agents des Collectivités Locales, part récupérable
	6458 Cotisations aux autres organismes sociaux
64 (sauf 641, 6481)	64581 Cotisations aux autres organismes sociaux, part non récupérable
« 063 »	64582 Cotisations aux autres organismes sociaux, part récupérable
	6459 Remboursements sur charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance
« 062 »	64591 Remboursements sur charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance, part non récupérable
« 064 »	64592 Remboursements sur charges de Sécurité Sociale et de Prévoyance, part récupérable
	<b>647 Autres charges sociales</b>
	6471 Prestations directes
64 (sauf 641, 6481)	64711 Prestations directes, part non récupérable
« 063 »	64712 Prestations directes, part récupérable
64 (sauf 641, 6481)	6472 Comités d'entreprise et d'établissement
	6473 Comité d'hygiène et de sécurité
64 (sauf 641, 6481)	64731 Comité d'hygiène et de sécurité, part non récupérable
« 063 »	64732 Comité d'hygiène et de sécurité, part récupérable
	6474 Comités des oeuvres sociales
64 (sauf 641, 6481)	64741 Comités des oeuvres sociales, part non récupérable
« 063 »	64742 Comités des oeuvres sociales, part récupérable
64 (sauf 641, 6481)	6475 Médecine du travail, pharmacie
	6478 Autres
64 (sauf 641, 6481)	64781 Autres - part non récupérable
« 063 »	64782 Autres - part récupérable
	6479 Remboursements sur autres charges sociales
« 062 »	64791 Remboursements sur autres charges sociales - part non récupérable
« 064 »	64792 Remboursements sur autres charges sociales - part récupérable

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>648 Autres charges de personnel</b>
6481	6481 Autres charges de personnel - Rémunérations, indemnités
64 (sauf 641, 6481)	6485 Autres charges de personnel - Charges sociales
	6489 Remboursements sur autres charges de personnel
« 062 »	64891 Remboursements sur autres charges de personnel - Rémunérations, indemnités
« 062 »	64895 Remboursements sur autres charges de personnel - Charges sociales
	<b>65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>
65 (sauf 654)	<b>651 Redevances pour concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires</b>
	<b>654 Pertes sur créances irrécouvrables</b>
	6541 Pertes sur créances irrécouvrables par décision de l'organisme
654	65411 Locataires
654	65412 Acquéreurs
654	65415 Emprunteurs et locataires – acquéreurs/ attributaires
654	65418 Autres clients
	6542 Pertes sur créances irrécouvrables par décision du juge
654	65421 Locataires
654	65422 Acquéreurs
654	65425 Emprunteurs et locataires – acquéreurs/ attributaires
654	65428 Autres clients
65 (sauf 654)	<b>655 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>
	<b>658 Charges diverses de gestion courante</b>
65 (sauf 654)	6581 Charges diverses de gestion courante, part non récupérable
« 063 »	6582 Charges diverses de gestion courante, part récupérable
	<b>66 CHARGES FINANCIÈRES</b>
	<b>661 Charges d'intérêts</b>
	6611 Intérêts des emprunts et dettes
66	66111 Réserves foncières
	66112 Opérations locatives
66	661121 Opérations locatives (neuf et amélioration) - Crédits relais - avances
	661122 Opérations locatives - Financement définitif
66	6611221 Opérations locatives (neuf et amélioration) - Financement définitif
66	6611222 Opérations locatives démolies ou cédées
66	661123 Intérêts compensateurs
66	661124 Intérêts de préfinancement consolidables
66	66113 Grosses réparations
	66114 Accession à la propriété - financement de stocks immobiliers
66	661141 Emprunts PSLA
66	661142 Autres emprunts

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
66	66115 Gestion de prêts, accession
66	66116 Opérations d'aménagement
66	66117 Bâtiments administratifs
66	66118 Autres destinations
66	<b>666 Pertes de change</b>
66	<b>667 Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement</b>
	<b>668 Autres charges financières</b>
66	6681 Mali provenant de clauses d'indexation des emprunts
66	6688 Autres
	<b>669 Réductions de charges financières</b>
« 061 »	6691 Bonifications d'intérêts reçues
	<b>67 CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>
	<b>671 Charges exceptionnelles sur opérations de gestion</b>
67 (sauf 6732, 675)	6711 Intérêts moratoires - pénalités sur marchés (et débits payés sur achats et ventes)
67 (sauf 6732, 675)	6712 Pénalités, amendes fiscales et pénales
67 (sauf 6732, 675)	6713 Dons libéralités
67 (sauf 6732, 675)	6714 Créances devenues irrécouvrables dans l'exercice
67 (sauf 6732, 675)	6715 Subventions accordées
67 (sauf 6732, 675)	6717 Rappel d'impôts
	6718 Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion
67 (sauf 6732, 675)	67182 Frais de montage et de commercialisation sur vente d'immeubles de rapport
67 (sauf 6732, 675)	67188 Autres
	<b>672 Charges sur exercices antérieurs</b>
67 (sauf 6732, 675)	6721 Charges sur exercices antérieurs, part non récupérable
« 063 »	6722 Charges sur exercices antérieurs, part récupérable
	<b>673 Titres annulés (sur exercices antérieurs)</b>
67 (sauf 6732, 675)	6731 Titres annulés sur exercices antérieurs (hors réduction de récupération des charges locatives)
6732	6732 Réduction de récupération des charges locatives sur exercices antérieurs
	<b>675 Valeurs comptables des éléments d'actif cédés, démolis, mis au rebut</b>
675	6751 Immobilisations incorporelles
	6752 Immobilisations corporelles
675	67521 Composants remplacés
675	67522 Immobilisations corporelles cédées
675	67523 Immobilisations corporelles démolies ou mises au rebut
675	6756 Immobilisations financières
	<b>678 Autres charges exceptionnelles</b>
67 (sauf 6732, 675)	6781 Mali provenant de clauses d'indexation
67 (sauf 6732, 675)	6786 Dépenses liées à des sinistres

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	6788 Charges exceptionnelles diverses
67 (sauf 6732, 675)	67881 Remboursement de l'aide publique
67 (sauf 6732, 675)	67888 Autres
	<b>68 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS, DEPRECIATIONS ET PROVISIONS</b>
	<b>681 Dotations aux amortissements , dépréciations et provisions - charges d'exploitation</b>
	6811 Dotations aux amortissements sur immobilisations incorporelles et corporelles
	68111 Immobilisations incorporelles
68 (sauf 68157)	681112 Bail emphytéotique
68 (sauf 68157)	681113 Bail à construction
68 (sauf 68157)	681114 Bail à réhabilitation
68 (sauf 68157)	681115 Droit d'usufruit locatif social
68 (sauf 68157)	681118 Autres immobilisations incorporelles
	68112 Immobilisations corporelles
68 (sauf 68157)	681122 Agencement et aménagement de terrains
	681123 Constructions
	6811231 Bâtiments
	68112311 Immeubles de rapport
68 (sauf 68157)	6811231101 Structure
68 (sauf 68157)	6811231102 Menuiseries extérieures
68 (sauf 68157)	6811231103 Chauffage collectif
68 (sauf 68157)	6811231104 Chauffage individuel
68 (sauf 68157)	6811231105 Étanchéité
68 (sauf 68157)	6811231106 Ravalement avec amélioration
68 (sauf 68157)	6811231107 Électricité
68 (sauf 68157)	6811231108 Plomberie / Sanitaire
68 (sauf 68157)	6811231109 Ascenseurs
68 (sauf 68157)	6811231110 équipements de sécurité
68 (sauf 68157)	6811231111 Aménagements extérieurs
68 (sauf 68157)	6811231112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
68 (sauf 68157)	6811231118 Autres composants
	68112315 Bâtiments administratifs
68 (sauf 68157)	6811231501 Structure
68 (sauf 68157)	6811231502 Menuiseries extérieures
68 (sauf 68157)	6811231503 Chauffage collectif
68 (sauf 68157)	6811231504 Chauffage individuel
68 (sauf 68157)	6811231505 Étanchéité
68 (sauf 68157)	6811231506 Ravalement avec amélioration
68 (sauf 68157)	6811231507 Électricité

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
68 (sauf 68157)	6811231508 Plomberie / Sanitaire
68 (sauf 68157)	6811231509 Ascenseurs
68 (sauf 68157)	6811231510 équipements de sécurité
68 (sauf 68157)	6811231511 Aménagements extérieurs
68 (sauf 68157)	6811231512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
68 (sauf 68157)	6811231518 Autres composants
	68112318 Autres ensembles immobiliers
68 (sauf 68157)	6811231801 Structure
68 (sauf 68157)	6811231802 Menuiseries extérieures
68 (sauf 68157)	6811231803 Chauffage collectif
68 (sauf 68157)	6811231804 Chauffage individuel
68 (sauf 68157)	6811231805 Étanchéité
68 (sauf 68157)	6811231806 Ravalement avec amélioration
68 (sauf 68157)	6811231807 Électricité
68 (sauf 68157)	6811231808 Plomberie / Sanitaire
68 (sauf 68157)	6811231809 Ascenseurs
68 (sauf 68157)	6811231810 Équipements de sécurité
68 (sauf 68157)	6811231811 Aménagements extérieurs
68 (sauf 68157)	6811231812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
68 (sauf 68157)	6811231818 Autres composants
68 (sauf 68157)	6811234 Travaux d'amélioration
68 (sauf 68157)	6811235 Installations générales, agencements et aménagements des constructions
68 (sauf 68157)	6811238 VRD et ouvrages d'infrastructure
	681124 Constructions sur sol d'autrui
	6811241 Bâtiments
	68112411 Immeubles de rapport
68 (sauf 68157)	6811241101 Structure
68 (sauf 68157)	6811241102 Menuiseries extérieures
68 (sauf 68157)	6811241103 Chauffage collectif
68 (sauf 68157)	6811241104 Chauffage individuel
68 (sauf 68157)	6811241105 Étanchéité
68 (sauf 68157)	6811241106 Ravalement avec amélioration
68 (sauf 68157)	6811241107 Électricité
68 (sauf 68157)	6811241108 Plomberie / Sanitaire
68 (sauf 68157)	6811241109 Ascenseurs
68 (sauf 68157)	6811241110 Équipements de sécurité
68 (sauf 68157)	6811241111 Aménagements extérieurs
68 (sauf 68157)	6811241112 Aménagements intérieurs sur équipements communs
68 (sauf 68157)	6811241118 Autres composants
	68112415 Bâtiments administratifs

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
68 (sauf 68157)	6811241501 Structure
68 (sauf 68157)	6811241502 Menuiseries extérieures
68 (sauf 68157)	6811241503 Chauffage collectif
68 (sauf 68157)	6811241504 Chauffage individuel
68 (sauf 68157)	6811241505 Étanchéité
68 (sauf 68157)	6811241506 Ravalement avec amélioration
68 (sauf 68157)	6811241507 Électricité
68 (sauf 68157)	6811241508 Plomberie / Sanitaire
68 (sauf 68157)	6811241509 Ascenseurs
68 (sauf 68157)	6811241510 Équipements de sécurité
68 (sauf 68157)	6811241511 Aménagements extérieurs
68 (sauf 68157)	6811241512 Aménagements intérieurs sur équipements communs
68 (sauf 68157)	6811241518 Autres composants
	68112418 Autres ensembles immobiliers
68 (sauf 68157)	6811241801 Structure
68 (sauf 68157)	6811241802 Menuiseries extérieures
68 (sauf 68157)	6811241803 Chauffage collectif
68 (sauf 68157)	6811241804 Chauffage individuel
68 (sauf 68157)	6811241805 Étanchéité
68 (sauf 68157)	6811241806 Ravalement avec amélioration
68 (sauf 68157)	6811241807 Électricité
68 (sauf 68157)	6811241808 Plomberie / Sanitaire
68 (sauf 68157)	6811241809 Ascenseurs
68 (sauf 68157)	6811241810 Équipements de sécurité
68 (sauf 68157)	6811241811 Aménagements extérieurs
68 (sauf 68157)	6811241812 Aménagements intérieurs sur équipements communs
68 (sauf 68157)	6811241818 Autres composants
68 (sauf 68157)	6811244 Travaux sur immeubles reçus en affectation
68 (sauf 68157)	6811245 Agencement et aménagement des constructions
68 (sauf 68157)	6811248 VRD et ouvrages d'infrastructure
68 (sauf 68157)	681125 Installations techniques, matériel et outillage
	681128 Autres immobilisations corporelles
68 (sauf 68157)	6811281 Agencements et aménagements divers
68 (sauf 68157)	6811282 Matériel de transport
68 (sauf 68157)	6811283 Matériel de bureau et matériel informatique
68 (sauf 68157)	6811284 Mobilier
68 (sauf 68157)	6811288 Immobilisations corporelles diverses
	6812 Dotations aux amortissements des charges d'exploitation à répartir
68 (sauf 68157)	68126 Frais d'émission des emprunts
68 (sauf 68157)	68127 Grosses réparations

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	6815 Dotations aux provisions d'exploitation
68 (sauf 68157)	68151 Provisions pour risques
68 (sauf 68157)	68153 Provisions pour pensions et obligations alimentaires
68157	68157 Provisions pour gros entretien
	68158 Autres provisions pour charges
68 (sauf 68157)	681581 Provisions pour remise en état de biens
68 (sauf 68157)	681586 Provisions pour charges sur opérations immobilières
68 (sauf 68157)	681588 Autres
	6816 Dotations pour dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles
68 (sauf 68157)	68161 Immobilisations incorporelles
68 (sauf 68157)	68162 Immobilisations corporelles
	6817 Dotations pour dépréciations des actifs circulants
68 (sauf 68157)	68173 Stocks et en-cours
	68174 Créances
68 (sauf 68157)	681741 Locataires
68 (sauf 68157)	681742 Acquéreurs
68 (sauf 68157)	681745 Emprunteurs et locataires – acquéreurs /attributaires
68 (sauf 68157)	681748 Autres
	<b>686 Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions - Charges financières</b>
68 (sauf 68157)	6861 Dotations aux amortissements des primes de remboursement des obligations
68 (sauf 68157)	6862 Dotations aux amortissements des charges financières à répartir
68 (sauf 68157)	6863 Dotations aux amortissements des intérêts compensateurs à répartir
68 (sauf 68157)	6865 Dotations aux provisions financières
	6866 Dotations pour dépréciations des éléments financiers
68 (sauf 68157)	68662 Immobilisations financières
68 (sauf 68157)	68665 Valeurs mobilières de placement
	<b>687 Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions - Charges exceptionnelles</b>
68 (sauf 68157)	6871 Dotations aux amortissements exceptionnels des immobilisations
68 (sauf 68157)	6875 Dotations aux provisions exceptionnelles
68 (sauf 68157)	6876 Dotations aux dépréciations exceptionnelles
	<b>69 PARTICIPATION DES SALARIÉS - IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES ET ASSIMILÉS</b>
69	<b>691 Participation des salariés aux résultats</b>
69	<b>695 impôts sur les bénéfices</b>
	CLASSE 7 COMPTES DE PRODUITS
	<b>70 PRODUITS DES ACTIVITÉS</b>
	<b>701 Vente d'immeubles</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
70 (sauf 703, 704)	7011 Terrains lotis
70 (sauf 703, 704)	7012 Opérations groupées, constructions neuves
70 (sauf 703, 704)	7013 Opérations d'acquisition- réhabilitation- revente
70 (sauf 703, 704)	7014 Maisons individuelles (CCMI)
70 (sauf 703, 704)	7017 Autres immeubles
70 (sauf 703, 704)	7018 Autres terrains destinées à la vente
	<b>703 Récupération des charges locatives</b>
703	7031 Charges et prestations communes
703	7032 Impôts, taxes locatives et droits
703	7033 Fournitures individuelles
703	7035 Réparations locatives
	<b>704 Loyers</b>
704	7041 Loyers des logements non conventionnés
704	7042 Supplément de loyer
704	7043 Loyers des logements conventionnés
704	7044 Locaux commerciaux
704	7045 Garages et parkings
704	7046 Résidences pour étudiants- foyers et résidences sociales
	7047 Loyers des logements en location- accession et accession
704	70471 Loyers des logements en location- accession
704	70472 Loyers des logements en accession
704	7048 Autres
	<b>706 Prestations de services</b>
70 (sauf 703, 704)	7061 Rémunération de gestion, location-attribution, location-vente
70 (sauf 703, 704)	7062 Rémunération sur gestion de prêts
70 (sauf 703, 704)	7063 Autres produits des activités d'accession
70 (sauf 703, 704)	7064 Prestations de maîtrise d'ouvrage et de commercialisation
70 (sauf 703, 704)	7065 Syndic de copropriétés
70 (sauf 703, 704)	7066 Gestion d'immeubles appartenant à des tiers
70 (sauf 703, 704)	7068 Autres prestations de services
	<b>708 Produits des activités annexes</b>
70 (sauf 703, 704)	7081 Produits des services accessoires
70 (sauf 703, 704)	7082 Locations diverses
70 (sauf 703, 704)	7085 Frais accessoires facturés
70 (sauf 703, 704)	7086 Récupération de charges de gestion imputables à d'autres organismes d'HLM
70 (sauf 703, 704)	7088 Autres produits d'activités diverses
	<b>71 PRODUCTION STOCKÉE (OU DESTOCKAGE)</b>
	<b>713 Variation des stocks</b>
71	<b>7133 Immeubles en cours</b>

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
71	<b>7135 Immeubles achevés</b>
	<b>72 PRODUCTION IMMOBILISÉE</b>
72	<b>721 Immobilisations incorporelles</b>
	<b>722 Immobilisations corporelles</b>
72	7221 Immeubles de rapport (coûts internes)
72	7222 Immeubles de rapport (frais financiers externes)
	7223 Autres travaux et prestations pour soi-même
72	72231 Divers
72	72232 Transferts d'éléments de stocks en immobilisations
	<b>74 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION</b>
74	<b>742 Primes à la construction</b>
74	<b>743 Subventions d'exploitation</b>
74	<b>744 Subventions pour travaux de gros entretien</b>
	<b>75 AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE</b>
75	<b>751 Redevances pour concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires</b>
75	<b>754 Remboursements de frais de liquidation de dossiers</b>
75	<b>755 Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>
	<b>758 Produits divers de gestion courante</b>
75	7581 Remboursement des prestations à la charge directe de l'organisme
75	7582 Couverture des charges de l'activité gérance
75	7583 Produits de la mutualisation HLM
75	7588 Autres remboursements de frais
	<b>76 PRODUITS FINANCIERS</b>
	<b>761 Produits de participations</b>
76	7611 Revenus des actions
76	7612 Revenus des parts des sociétés civiles immobilières de vente
	7613 Revenus des avances en compte courant et prêts participatifs
76	76131 Revenus des avances
76	76132 Revenus des prêts participatifs
76	7618 Autres produits des participations
	<b>762 Produits des autres immobilisations financières</b>
76	7621 Revenus de titres immobilisés
	7626 Revenus des prêts
76	76261 Prêts principaux pour accession
76	76262 Prêts complémentaires pour accession

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
76	76268 Autres
	7627 Revenus des créances immobilisées
76	76271 Créances diverses
76	76278 Intérêts courus
76	7628 Revenus des autres immobilisations financières
	<b>763 Revenus des autres créances</b>
76	7631 Revenus des comptes à terme
76	7632 Revenus du Livret A
76	7638 Autres revenus
76	<b>764 Revenus des valeurs mobilières de placement</b>
76	<b>765 Escomptes obtenus</b>
76	<b>766 Gains de change</b>
76	<b>767 Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement</b>
	<b>768 Autres produits financiers</b>
76	7681 Boni provenant de clauses d'indexation des emprunts
76	7688 Autres produits financiers - Autres
	<b>77 PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>
	<b>771 Produits exceptionnels sur opérations de gestion</b>
77 (sauf 7723, 775)	7711 Débits et pénalités perçus sur achats et ventes
77 (sauf 7723, 775)	7713 Libéralités reçues
77 (sauf 7723, 775)	7714 Recouvrements sur créances admises en non valeur
77 (sauf 7723, 775)	7715 Subventions d'équilibre
77 (sauf 7723, 775)	7716 Deniers d'entrée
77 (sauf 7723, 775)	7717 Dégrèvement d'impôts (autres qu'impôts sur les bénéfices)
	7718 Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion
77 (sauf 7723, 775)	77181 Pénalités sur suppléments de loyers de solidarité
77 (sauf 7723, 775)	77188 Autres
	<b>772 Produits sur exercices antérieurs</b>
77 (sauf 7723, 775)	7721 Produits sur exercices antérieurs (hors récupération des charges locatives)
7723	7723 Complément de récupération des charges locatives sur exercices antérieurs
	<b>773 Mandats annulés (sur exercices antérieurs) ou atteints par la déchéance quadriennale</b>
77 (sauf 7723, 775)	7731 Mandats annulés sur exercices antérieurs ou atteints par la déchéance quadriennale (hors charges récupérables)
« 064 »	7732 Réduction- annulation de charges récupérables sur exercices antérieurs ou mandats atteints par la déchéance quadriennale (charges récupérables)
	<b>775 Produits des cessions d'éléments d'actif</b>
775	7751 Immobilisations incorporelles
775	7752 Immobilisations corporelles
775	7756 Immobilisations financières

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
77 (sauf 7723, 775)	<b>777 Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice</b>
	<b>778 Autres produits exceptionnels</b>
77 (sauf 7723, 775)	7781 Boni provenant de clauses d'indexation
77 (sauf 7723, 775)	7784 Indemnités d'assurances
77 (sauf 7723, 775)	7788 Produits exceptionnels divers
	<b>78 REPRISES SUR AMORTISSEMENTS, DEPRECIATIONS ET PROVISIONS</b>
	<b>781 Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions - produits de l'exploitation</b>
	7811 Reprises sur amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles
78 (sauf 78157)	78111 Immobilisations incorporelles
	78112 Immobilisations corporelles
78 (sauf 78157)	781123 Immeubles de rapport
78 (sauf 78157)	781128 Autres immobilisations
	7815 Reprises sur provisions d'exploitation
78 (sauf 78157)	78151 Provisions pour risques
78 (sauf 78157)	78153 Provisions pour pensions et obligations alimentaires
78157	78157 Provisions pour gros entretien
	78158 Autres provisions pour charges
78 (sauf 78157)	781581 Provision pour remise en état de biens
78 (sauf 78157)	781586 Provisions pour charges sur opérations immobilières
78 (sauf 78157)	781588 Autres
	7816 Reprises sur dépréciations des immobilisations incorporelles et corporelles
78 (sauf 78157)	78161 Immobilisations incorporelles
78 (sauf 78157)	78162 Immobilisations corporelles
	7817 Reprises sur dépréciations des actifs circulants
78 (sauf 78157)	78173 Stocks et encours
	78174 Créances
78 (sauf 78157)	781741 Locataires
78 (sauf 78157)	781742 Acquéreurs
78 (sauf 78157)	781745 Emprunteurs et locataires – acquéreurs /attributaires
78 (sauf 78157)	781748 Autres
	<b>786 Reprises sur dépréciations et provisions - produits financiers</b>
78 (sauf 78157)	7865 Reprises sur provisions financières
	7866 Reprises sur dépréciation des éléments financiers
78 (sauf 78157)	78662 Reprises sur dépréciation des immobilisations financières
78 (sauf 78157)	78665 Reprises sur dépréciation des valeurs mobilières de placement
	<b>787 Reprises sur dépréciations et provisions - produits exceptionnels</b>
78 (sauf 78157)	7875 Reprises sur provisions exceptionnelles
78 (sauf 78157)	7876 Reprises sur dépréciations exceptionnelles

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	<b>79 TRANSFERTS DE CHARGES</b>
	<b>791 Transferts de charges d'exploitation</b>
79	7913 Prestations fournies sous forme d'avantages en nature au personnel
79	7916 Frais d'émission des emprunts
	7918 Autres charges d'exploitation
79	79182 Frais de montage et de commercialisation sur ventes d'immeubles de rapport
79	79188 Divers
	<b>796 Transferts de charges financières</b>
79	7961 Pénalités de renégociation de la dette
79	7963 Intérêts compensateurs
79	<b>797 Transferts de charges exceptionnelles</b>
	CLASSE 8 COMPTES SPECIAUX
	<b>80 ENGAGEMENTS</b>
	<b>801 Engagements donnés par l'organisme</b>
	8011 Avals, cautions, garanties
	8012 Octroi de prêts
	80121 Contrats de prêts principaux
	80122 Contrats de prêts complémentaires
	80128 Autres contrats
	8016 Redevances crédit-bail restant à courir
	8018 Autres engagements donnés
	80181 restes à payer sur coût de production prévisionnel. opérations non liquidées (logements – accession)
	80183 Compromis de vente
	80184 Restes à payer sur marchés signés - opérations locatives
	80188 Engagements divers
	<b>802 Engagements reçus par l'organisme</b>
	8021 Avals, cautions, garanties
	8022 Emprunts accession
	80221 Emprunts accession – Contrats signés et non portés à l'encaissement
	80222 Avenants en cours
	8023 Emprunts locatifs et autres
	8026 Engagements reçus pour utilisation en crédit-bail
	8028 Autres engagements reçus
	<b>806 Commercialisation en cours</b>
	8061 Engagements donnés
	80611 Logements finis et vendus dont le transfert de propriété n'a pas eu lieu
	8062 Engagements reçus

CHAPITRE BUDGÉTAIRE (HORS 070 ET 071) 2016	NOMENCLATURE 2016
	80621 Contrats préliminaires avec fonds bloqués, prix de vente prévisionnel
	80622 Réservations sans fonds bloqués, prix de vente prévisionnel
	<b>809 Contrepartie des engagements</b>
	8091 Contrepartie des engagements donnés
	8092 Contrepartie des engagements reçus
	<b>86 VALEURS INACTIVES</b>
	<b>861 Comptes de position : titres et valeurs en portefeuille</b>
	<b>862 Comptes de position : titres et valeurs chez les correspondants</b>
	<b>863 Comptes de prise en charge</b>
	<b>88 RESULTAT EN INSTANCE D’AFFECTATION</b>
	<b>89 BILAN</b>
	<b>890 Bilan d’ouverture</b>
	<b>891 Bilan de clôture</b>

**NB 1 : Comptes de classe 4 en italique : comptes ouverts dans la comptabilité des OPH disposant de l’application informatique « Hélios »**

**NB 2 : Les modifications par rapport au plan comptable M31 de l’exercice 2018 apparaissent en bleu**